등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 건물 -

고유번호 1701-2017-009660

[건물] 대구광역시 북구 복현동 595-21

【 표 제 부 】 (건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년8월18일	대구광역시 북구 복현동 595-21 [도로명주소] 대구광역시 북구 경진로8길 12	철근콘크리트구조 슬래브지붕 4층 다가구주택 1층 15.22㎡ 2층 160.8㎡ 3층 160.8㎡ 4층 149.6㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년8월18일 제117123호		소유자 김미옥 730213-******* 대구광역시 수성구 달구벌대로 2435, 109동 506호(범어동,두산위브더제니스)

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2017년8월18일 제117124호	2017년8월18일 추가설정계약	채권최고액 금540,000,000원 채무자 김미옥 대구광역시 수성구 달구벌대로 2435, 109동 506호(범어동,두산위브더제니스) 근저당권자 해성신용협동조합 174241-0002302 대구광역시 북구 복현로 129 (복현동) 공동담보 토지 대구광역시 북구 복현동 595-21의 담보물에 추가
2	근저당권설정	2017년8월18일 제117125호	2017년8월18일 설정계약	채권최고액 금235,000,000원 채무자 김미옥 대구광역시 수성구 달구벌대로 2435, 109동 506호(범어동,두산위브더제니스)

[건물] 대구광역시 북구 복현동 595-21

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 해성신용협동조합 174241-0002302 대구광역시 북구 복현로 129(복현동) 공동담보 토지 대구광역시 북구 복현동 595-21

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2023년10월30일 15시50분30초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1701-2017-009660

[건물] 대구광역시 북구 복현동 595-21

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김미옥 (소유자)	730213-*******	단독소유	대구광역시 수성구 달구벌대로 2435, 109동 506호(범어동,두산위브더제니스)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2017년8월18일 제117124호	채권최고액 금540,000,000원 근저당권자 해성신용협동조합	김미옥
2	근저당권설정	2017년8월18일 제117125호	채권최고액 금235,000,000원 근저당권자 해성신용협동조합	김미옥

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2023년 10월 30일 15시 50분 30초