등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 건물 -

고유번호 1701-2016-016683

[건물] 대구광역시 남구 대명동 573-4

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2017년1월20일	대구광역시 남구 대명동 573-4 [도로명주소] 대구광역시 남구 안지랑로3길 42	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지상4층 다가구주택및 근린생활시설 1층 제1종근린생활시설(소매점) 39.61㎡ 1층 다가구주택(계단실) 18.15㎡ 2층 다가구주택(5가구) 213.53㎡ 3층 다가구주택(5가구) 213.53㎡ 4층 다가구주택(4가구) 212.12㎡	증축

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년11월21일 제186955호		소유자 신경모 670413-******* 경상북도 의성군 안계면 안계길 80, 803호(대경아파트)
1-1	민간임대주택등기	2022년12월9일 제138561호	2020년1월17일 민간임대주택 등록	이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2016년11월21일 제186956호	2016년11월21일 추가설정계약	~~채권최고액 금780,000,000원~~ 채무자 신경모 경상북도 의성군 안계면 안계길 80,803호(대경아파트) 근저당권자 의성중부농업협동조합 171536-0000166 경상북도 의성군 봉양면 도리원1길 57 공동담보 토지 대구광역시 남구 대명동 573-4의 담보물에 추가
1-1	1번근저당권변경	2016년11월21일 제186958호	2016년11월21일 변경계약	채권최고액 금1,068,000,000원

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.