등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 건물 -

고유번호 1701-2016-020283

[건물] 대구광역시 중구 계산동1가 84-1

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2019년3월22일	대구광역시 중구 계산동1가 84-1 [도로명주소] 대구광역시 중구 국채보상로102길 43	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 숙박시설, 근린생활시설 1층 89.28㎡ 2층 131.15㎡ 3층 132.75㎡ 4층 132.75㎡	용도변경

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년12월21일 제205805호		소유자 정연중 640815-******* 서울특별시 용산구 효창원로 17, 104동 301호 (산천동,리버힐삼성아파트)

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2016년12월21일 제205806호	2016년12월21일 추가설정계약	채권최고액 금780,000,000원 채무자 정연중 대구광역시 달서구 달구벌대로340길 30, 씨동 407호 (두류동, 삼하아파트) 근저당권자 동촌신용협동조합 170141-0000627 대구광역시 동구 해동로 213-1 (검사동) 공동담보 토지 대구광역시 중구 계산동1가 84-1의 담보물에 추가
2	전세권설정	2022년3월18일 제33892호	2022년3월18일 설정계약	전세금 금60,000,000원 범 위 주거용, 건물중 4층 남서쪽 약23㎡(505호)

[건물] 대구광역시 중구 계산동1가 84-1

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				존속기간 2022년3월18일부터 2024년3월17일까지 전세권자 하성준 001016-******* 경상북도 포항시 남구 오천읍 냉천로284번길 4-11, 102동 202호 (센텀파크) 도면 제2022-107호

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2023년04월24일 16시19분31초