등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 건물 -

고유번호 1742-2004-000476

[건물] 대구광역시 중구 삼덕동3가 261-2

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		대구광역시 중구 삼덕동3가 261-2 [도로명주소] 대구광역시 중구 달구벌대로445길 44-6	철근콘크리트조 (철근)콘크리트슬라브지붕 단독주택 4층 1층 다가구주택(계단실) 11.96㎡ 2층 다가구주택(5가구) 120.41㎡ 3층 다가구주택(5가구) 120.41㎡ 4층 다가구주택(2가구) 120.41㎡	도로명주소 2012년9월19일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2017년7월31일 제106239호	2017년5월24일 매매	공유자 지분 2분의 1 박소영 830129-******* 대구광역시 중구 달구벌대로447길 77, 107동 1703호 (삼덕동3가,삼덕청아람리슈빌) 지분 2분의 1 조정현 800611-******* 대구광역시 중구 달구벌대로447길 77, 107동 1703호 (삼덕동3가,삼덕청아람리슈빌) 매매목록 제2017-4170호

열람용

[건물] 대구광역시 중구 삼덕동3가 261-2

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
20	전세권설정	2010년10월29일 제24051호	2010년10월8일 설정계약	전세금 금30,000,000원 범 위 주거용, 2층 중 서쪽 24.08㎡ 존속기간 2010년10월08일부터 2012년10월7일까지 전세권자 김성철 800213-******* 대구광역시 중구 삼덕동3가 261-2 전산도면번호 10-1741-0000360
34	근저당권설정	2017년5월30일 제72186호	2017년5월30일 설정계약	채권최고액 금325,000,000원 채무자 조정현 대구광역시 달서구 상화북로 196, 103동 1110호 (상인동,제림아파트) 근저당권자 남부새마을금고 170144-0002156 대구광역시 수성구 교학로 27 (만촌동) 공동담보 토지 대구광역시 중구 삼덕동3가 261-2
40	전세권설정	2023년3월17일 제28726호	2023년3월10일 설정계약	전세금 금50,000,000원 범 위 건물 중 3층 북향 24.08㎡(205호) 존속기간 2023년3월10일부터 2025년3월9일까지 전세권자 송서연 991203-******* 대구광역시 중구 달구벌대로445길 44-6, 205호 (삼덕동3가,재영빌라) 도면 제2023-101호

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2023년04월27일 17시18분10초