등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 건물 -

고유번호 1718-2012-003471

[건물] 대구광역시 달서구 두류동 109-14외 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2012년6월11일	대구광역시 달서구 두류동 109-14, 109-13 [도로명주소] 대구광역시 달서구 두류공원로50길 116	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 단독주택 1층 제1종근린생활시설(소매점) 32.49㎡ 1층 계단실 12.69㎡ 2층 주택(4가구) 181.58㎡ 3층 주택(4가구) 181.58㎡ 4층 주택(2가구) 167.76㎡	증축

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2012년5월3일 제55979호		소유자 김천호 580718-******* 대구광역시 달서구 두류공원로50길 116 (두류동)

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	전세권설정	2012년5월8일 제57856호	2012년5월8일 설정계약	전세금 금85,000,000원 범 위 주거용, 건물중 2층 남쪽 59.5㎡ (202호) 존속기간 2012년 5월 8일부터 2014년 5월 7일까지 ~~전세권자 이동현 790304-*******~~ ~~대구광역시 달서구 두류공원로50길 116 (두류동)~~ 도면 제2012-601호

[건물] 대구광역시 달서구 두류동 109-14외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2-1	2번전세권이전	2014년4월16일 제48935호	2014년4월16일 양도	전세권자 김학균 821203-******* 경상남도 창원시 성산구 외동반림로 51-43, 346호(중앙동,에스티엑스기숙사)
3	전세권설정	2012년5월14일 제60498호	2012년5월10일 설정계약	전세금 금100,000,000원 범 위 주거용 4층 북쪽 83㎡ (502호) 존속기간 2012년 5월 15일부터 2014년 5월14일까지 전세권자 우동하 701120-******* 대구광역시 달서구 두류공원로50길 116(두류동) 도면 제2012-625호
7	근저당권설정	2014년10월16일 제133714호	2014년10월16일 설정계약	채권최고액 금260,000,000원 채무자 김천호 대구광역시 달서구 두류공원로50길 116 (두류동) 근저당권자 대성새마을금고 174244-0000980 대구광역시 달서구 야외음악당로53길 47(두류동) 공동담보 토지 대구광역시 달서구 두류동 109-14
9	근저당권설정	2017년7월20일 제82735호	2017년7월20일 설정계약	채권최고액 금65,000,000원 채무자 김천호 대구광역시 달서구 두류공원로50길 116 (두류동) 근저당권자 대성새마을금고 174244-0000980 대구광역시 달서구 야외음악당로53길 47(두류동) 공동담보 토지 대구광역시 달서구 두류동 109-14
10	전세권설정	2019년3월15일 제28112호	2019년3월14일 설정계약	전세금 금90,000,000원 범 위 주거용 건물 2층 북동쪽 약59.5㎡ (203호) 존속기간 2019년 3월 15일부터 2021년 3월 14일까지 전세권자 류은영 660316-******* 대구광역시 달서구 성당로33길 130 (성당동) 도면 제2019-133호

열람용

[건물] 대구광역시 달서구 두류동 109-14외 1필지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 서부지원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년12월24일 08시57분18초 3/3